

**Договор
на техническое обслуживание № 1012**

г. Славянск-на-Кубани

«01» февраля 2023 г.

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка – Детский сад № 2» г. Славянска-на-Кубани муниципального образования Славянский район, в лице директора Костюк Анны Викторовны, именуемая в дальнейшем «Заказчик», действующая на основании Устава с одной стороны, и индивидуальный предприниматель **Валуйских Андрей Владимирович**, действующий на основании записи ОГРНИП № 318237500349570 от 03.09.2018 г., именуемый в дальнейшем «Исполнитель» с другой стороны, в соответствии с п. 4 ч.2 ст.1, Федерального закона от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» пп.2 п11.22.2 Положение о закупке товаров, работ, услуг, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

Статья 1. Предмет контракта

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательство выполнять **техническое обслуживание тревожной сигнализации** в Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка – Детский сад № 2» г. Славянска-на-Кубани муниципального образования Славянский район по адресу: 353560, Краснодарский край, Славянский район, г. Славянск-на-Кубани, ул. Коммунистическая, д. 6А.

1.2. Техническое обслуживание проводится с целью поддержания работоспособного состояния систем в процессе эксплуатации путем периодического проведения Регламента 1 и дополнительных работ.

1.2.1. Регламент 1 включает в себя выполнение работ по внешнему осмотру и проверке работоспособности, выполняется ежемесячно. К дополнительным относятся работы, необходимые для поддержания работоспособного состояния системы, но не подразделяющиеся на Регламент 1. В случае возникновения необходимости проведения дополнительных работ, не учтенных Регламентом 1. Исполнитель обязуется за отдельную плату произвести данные работы, с заключением дополнительного соглашения.

1.3. Техническое обслуживание включает в себя:

- контроль технического состояния систем;
- осуществление регламентных работ планового технического обслуживания в соответствии с техническими паспортами средств автоматических систем;
- устранение неисправностей оборудования автоматических систем (текущий ремонт) по вызову Заказчика, а также выявленных в процессе выполнения работ по техническому обслуживанию;
- определение технического состояния средств автоматических систем, при котором их дальнейшая эксплуатация становится невозможной или нецелесообразной;
- оказание технической помощи Заказчику в вопросах эксплуатации средств автоматических систем проведение инструктажа, составление инструкции по эксплуатации, разработка форм журналов ТО).

1.4. Перед началом выполнения регламентных работ по ТО Исполнитель проводит проверку работоспособности систем с последующим составлением акта первичного обследования систем: автоматической пожарной сигнализации и оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.

1.5. Работы по капитальному ремонту и переоборудованию автоматических систем на объектах Заказчика выполняются только на основании дополнительного контракта.

1.6. При изменении назначения помещений на объекте, производстве строительных работ, которые влияют на работоспособность систем, Заказчик обязан предупредить Исполнителя о работах не менее чем за 2 дня до начала производства.

При несоблюдении требований настоящего пункта и выходе по этой причине автоматической системы из строя, восстановление работоспособности систем оплачивается Заказчиком по отдельному акту.

1.7. Работоспособность автоматических систем после проведения ТО проверяется ответственным сотрудником Заказчика, и результаты проверки фиксируются в журнале.

1.8. По результатам технического обслуживания Исполнитель заполняет «Журнал регистрации работ по техническому обслуживанию и ППР системы пожарной автоматики».

1.9. Журнал является регистрирующим и отчетным документом (должен быть прошит, пронумерован, опечатан и хранится у ответственного за пожарную безопасность объекта).

2. Стоимость услуг по контракту

- 2.1. Стоимость оказания услуг составляет: 1 000 (одна тысяча) руб. 00 коп., НДС не предусмотрен.
- 2.2. Общая сумма Договора составляет: 11 000 (одиннадцать тысяч) руб. 00 коп., НДС не предусмотрен.
- 2.3. Цена Договора является твердой и определяется на весь срок исполнения Договора.
- 2.4. Источник финансирования: средства муниципального бюджета.

3. Порядок и условия расчетов

- 3.1. Оплата оказанных услуг по Договору производится ежемесячно на основании акта выполненных услуг и счета в течение 7 рабочих дней с момента подписания такого акта.
- 3.2. Условия оплаты дополнительных услуг или услуг, не предусмотренных данным Договором, определяются отдельным соглашением.

4. Обязанности и права Заказчика

- 4.1. Осуществлять оплату услуг Исполнителя исходя из установленной стоимости услуг согласно Договору.
- 4.2. В случае расторжения Договора с Исполнителем оплатить фактически выполненные услуги.
- 4.3. Заказчик вправе отказаться полностью или частично от услуг Исполнителя в случае неисполнения существенных условий Договора, предупредив последнего не менее чем за 10 дней и предоставив обоснование для такого отказа.

5. Обязанности и права Исполнителя

- 5.1. В своей деятельности Исполнитель обязуется обеспечить выполнение требований по качеству предоставляемых услуг, а также действующих законодательных, нормативных и руководящих документов.
- 5.2. Исполнитель обязан выполнять услуги в объемах, определенных настоящим Договором, и установленного качества.
- 5.3. До 28-ого числа текущего месяца представлять Заказчику акты выполненных услуг и счета на оплату.
- 5.4. Исполнитель вправе требовать оплаты оказанных услуг в соответствии с настоящим контрактом.
- 5.5. Исполнитель вправе расторгнуть Договор с Заказчиком при неисполнении последним существенных условий Договора, предупредив Заказчика не менее чем за тридцать дней.

6. Ответственность сторон.

- 6.1. За нарушение обязательств, предусмотренных условиям настоящего Договора, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

7. Форс – мажорные обстоятельства.

- 7.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой в случае форс-мажорных обстоятельств.
- 7.2. Свидетельство, выданное соответствующей торговой палатой или иным компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.
- 7.3. Сторона, которая не исполняет своего обязательства, должна дать извещение другой стороне о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по Договору.

8. Порядок разрешения споров.

- 8.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.
- 8.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в арбитражном суде в установленном законодательством порядке.

9. Порядок изменения и дополнения договора.

9.1. При заключении и исполнении Договора изменение его условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных п. 4 ч.2 ст.1, Федерального закона от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

9.2. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.3. При исполнении настоящего Договора перемена Исполнителя не допускается.

9.4. Стороны договорились о том, что если по истечению срока оказания услуг уменьшится объем услуг, стороны примут меры по расторжению Договора в части уменьшения объема или внесут в Договор соответствующие изменения, дополнения.

9.5. Стороны обязуются извещать друг друга об изменениях своего юридического адреса и других реквизитов не позднее трех дней с даты их изменения.

9.6. Досрочное расторжение Договора может иметь место по соглашению сторон и по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и настоящим Договором с возмещением нанесенных убытков.

9.7. Сторона, решившая расторгнуть Договор, направляет письменное уведомление другой стороне.

9.8. Заказчик и Исполнитель вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке после направления соответствующего уведомления не позднее 10 календарных дней до даты расторжения Договора.

10. Заключительные положения.

10.1. Настоящий Договор действует с 01.02.2023 г. по 31.12.2023 г.

10.2. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

МАДОУ "Центр развития ребенка – Детский сад № 2" г. Славянска-на-Кубани МО
Славянский район
Юридический адрес: 353560, Краснодарский край, Славянский район, г. Славянск-на-Кубани, ул. Коммунистическая, д. 6 А
ИНН 2349016817
КПП 234901001
ОГРН 1022304649597

Директор

М.П. развитие ребенка детский сад №2 г. Славянска-на-Кубани муниципальное образование Славянский район

ИНН 2349016817
ОГРН 1022304649597

/ А. В. Костюк/

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Индивидуальный предприниматель
Валуйских Андрей Владимирович
Адрес: 353800, Россия, Краснодарский край, Красноармейский район, ст. Полтавская, ул. Красная, 132, офис 6
ИНН: 233608327899
Р/с: 40802810400030001075
К/с: 30101810200000000722
Банк: КБ «Кубань-Кредит» ООО г. Краснодар
БИК: 040349722
Тел. бух.:8(918)2177035

Индивидуальный предприниматель

М.П. Валуйских Андрей Владимирович

/А.В. Валуйских/

РЕГЛАМЕНТ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

Услуги по техническому обслуживанию представляют собой комплекс работ по поддержанию технических средств.

1. Техническое обслуживание включает:

- 1.1. Устранение неисправностей (текущий ремонт);
- 1.2. Работа по замене неработоспособных приборов и других компонентов на исправные однотипные или функционально эквивалентные. Заменяются за счет средств Заказчика.
- 1.3. Проведение плановых (один раз в месяц) регламентных работ.
- 1.4. Изменение программы функционирования по заявке Заказчика.
- 1.5. Оказание консультативных услуг по вопросам эксплуатации оборудования.

2. Регламентные работы включают:

- 2.1. Визуальный осмотр.
- 2.2. Консультации.

3. Техническое обслуживание оборудования не включает:

- 3.1. Капитальный ремонт оборудования по истечению срока его службы.
- 3.2. Устранение дефектов и неисправностей, появившихся вследствие:
 - внесения изменений в состав оборудования или его ремонта, проведенных лицами, не являющимися представителями Исполнителя;
 - аварий на объекте или небрежных действий Заказчика;
 - нарушения условий эксплуатации оборудования.

4. Замененные неисправные компоненты оборудования становятся собственностью Исполнителя.

5. Абонентская плата включает в себя:

- 5.1. Регламентные работы.
- 5.2. Консультативные услуги.

6. Абонентская плата не включает в себя:

- 6.1. Смена батарей и аккумуляторов.
- 6.2. Замена оборудования и компонентов оборудования, а также работ, указанных в п. 3 настоящего Регламента.

7. Стоимость оборудования, работ, материалов, не включенных в абонентскую плату, оплачиваются Заказчиком на основании выставленного Исполнителем счета в течение 3-х банковских дней.

Заказчик ознакомлен и согласен с Регламентом оказания услуг.

ЗАКАЗЧИК:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Руководитель

Индивидуальный предприниматель



Косакин М.С.

(ФИО)



А.В. Валуйских